

COMITÉ de QUARTIER RANGUEIL-SAUZELONG

19, rue Claude Forbin
31400 TOULOUSE

COMITÉ DE QUARTIER



RANGUEIL - SAUZELONG

PROCÈS VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE 2023 DU 15 JUIN 2023

Notre assemblée générale s'est tenue dans la salle demi-lune du Centre Culturel et Social Rangueil de la Maison de Quartier.

Étaient présents :

9 membres du Conseil d'Administration : Michel ARMENGAUD, Jean-Gabriel CARANOBE, Jean CONTER, René JACQUOT, Michèle LOCHON, Henri LOUSTAU, Xavier PASSOT, Véronique PIALAT, Norbert TORRES.

Christine BONNET représentait SOS Pavillons Rangueil-Sauzelong.

22 adhérents du Comité de Quartier,

1 membre du C.A. : Natacha LAURENT-LEVIER avait donné son pouvoir et Pierre SUC-MELLA était excusé.

8 adhérents ont envoyé leur pouvoir.

Michel ARMENGAUD, le président du conseil d'administration, déclare l'assemblée générale ouverte à 18 h 30.

Un diaporama a été préparé pour suivre plus facilement la présentation des différents sujets abordés et permettre des échanges.

- Le rapport d'activité est présenté par Michel Armengaud et René Jacquot.

C'est à l'initiative du Comité de Quartier (CDQRS) que **la création du Cœur de Quartier Sauzelong** a été acté par la mairie. Il est doté d'un budget de 2,5 millions d'euros.

La place du Métro Sauzelong est un îlot de chaleur et le Comité de Quartier s'est joint aux habitants afin que cette place soit réaménagée, ainsi que la place du marché. Les résidents ont apprécié d'être consultés, ils se sont impliqués, ont étudié les propositions faites par des paysagistes et leurs choix semblent avoir été pris en compte. La présentation du projet retenu sera présenté par la société In-Vivo le 27 juin à 18 h 30 à la salle des Cheveux d'Argent, 70 rue Bonnat.

Commission de Quartier. Nous revenons sur les **dysfonctionnements** dans les relations avec notre maire déléguée Fella ALLAL. L'article paru dans le journal Les Échos n° 142 a fait réagir Madame ALLAL et il lui a été accordé un droit de réponse dans le n° 144. Mais nos remarques expriment bien la réalité, car la Charte signée par tous les acteurs n'a pas été respectée. Après une rencontre avec le CDQRS, Fella ALLAL a proposé un rendez-vous trimestriel.

Le projet CDC-H est suivi de près par le CDQRS. Le plan-guide devra respecter le nouveau PLUiH et les réserves que nous avons émises lors des très nombreuses réunions. À Sauzelong, il y a 500 logements HLM et le projet est de 959 logements. De plus, les prix de location sont en très forte hausse. Des réunions de suivi semestrielles sont prévues avec CDC-H.

L'urbanisme du quartier sera en fonction de l'élaboration du prochain PLUiH. Les citoyens sont appelés à donner leur avis. Le CDQRS rappellera fermement ses positions. Les chiffres annoncés par la Mairie concernant l'urbanisme ne correspondent pas à la réalité et sont surévalués.

Le calendrier : une première réunion avec notre maire déléguée, deux réunions en septembre 2023 et un début 2024. Présentation du projet au printemps 2024 et fin 2024 ouverture de l'enquête publique.

La sécurité des résidents est une priorité pour le CDQRS, qui alerte régulièrement les services municipaux. Une présence policière renforcée et un commissariat de quartier, permettraient le respect de la tranquillité des riverains.

La propreté est un autre sujet préoccupant. Elle est due aux incivilités des citoyens, mais aussi aux bailleurs sociaux qui n'entretiennent pas les abords des immeubles dont ils ont la charge. Nous proposons la signature d'une charte entre les services de nettoyage et ramassage et les bailleurs.

Les modes doux de déplacements. Ça bouge à Toulouse. Le Réseau Express Vélo (REV) concerne nos quartiers avec trois circuits : REV 1 Palais de Justice vers Escalquens, REV 3 longe le Canal, REV 13 longe la Rocade.

Le comité de ligne est composé de très nombreux acteurs venus d'horizons différents et très divers pour étudier les aménagements de ces lignes REV. Il est fait beaucoup de reproches aux intersections entre les pistes cyclables et les rues, car elles sont jugées dangereuses par les utilisateurs. L'aménagement du boulevard de la Marne (vélorue) sera définitivement mis en œuvre en septembre après les essais et les échanges avec les usagers. Un code de la rue est en cours d'élaboration.

Participation à l'aménagement tactique de l'avenue Jules Julien : il nous faut constituer un groupe de travail. La mise en service devrait intervenir vers la fin du mandat de l'actuelle municipalité. Il est fait appel à volontaires. Claire SOUESME souhaite faire partie de cette équipe.

Le CDQRS rappelle qu'une coordination est nécessaire avec tous les autres grands projets, dont celui du Grand Parc Canal.

Le stationnement résidentiel payant : comme tous les Toulousains, nous en avons été informés, sans que notre avis soit demandé. Dans les rues où il est en vigueur, les places de stationnement sont dessinées sur la chaussée. La mise en place se fait « en pétale ». Des remarques sont émises par les habitants des rues concernées : il y a moins de places pour le stationnement. Le but est de gagner de l'espace, afin de revégétaliser les rues dans notre quartier trop densifié.

Les Échos de Rangueil : c'est notre journal, présenté par Xavier Passot qui fait partie de l'équipe de rédaction. Il présente son bilan et invite tous ceux qui le souhaitent à se joindre à cette équipe. Tous les habitants du quartier peuvent proposer un article.

Actions pour 2023/2024.

En conclusion, le Comité de Quartier Rangueil Sauzelong continue sa participation active à la vie locale en collaboration avec les autres associations du quartier et reste, plus que jamais, à l'écoute de tous les habitants. Nous suivrons l'évolution du REV, les réponses apportées pour la sécurité et la propreté, le suivi du PLUiH et l'inscription de Rangueil pour un Cœur de Quartier.

Mais pour être écoutés, il faut que nous soyons beaucoup plus nombreux.

Faire adhérer est notre leitmotiv.

- Le rapport financier.

La présentation est faite par Xavier PASSOT, le trésorier.

Pour l'année 2022 :

- recettes : 450 € provenant des cotisations de 65 adhérents,
 - dépenses : 194 € (assurance, cotisation Union des Comités de Quartier, frais bancaires et pot) ?
- d'où un solde positif de 256 €.

Nous passons aux votes, qui ne sont pris en compte que pour les adhérents à jour de la cotisation.

- Vote sur le rapport d'activité : approuvé à l'unanimité des 41 votes exprimés.
- Votes sur le rapport financier : approuvé à l'unanimité des 41 votes exprimés.

- Appel à candidatures pour le Conseil d'Administration du CDQRS.

Selon les Statuts, 15 membres peuvent être élus. 11 membres faisaient partie du C.A. durant la saison 2022-2023. Trois membres ont dû, pour raisons personnelles ou professionnelles, donner et à regret leur démission.

Trois membres sont renouvelables :

- Michel ARMENGAUD,
- Natacha LAURENT-LEVIER,
- Michèle LOCHON.

Ils se présentent devant l'assemblée et leur renouvellement est soumis au vote.

Leur réélection est approuvée à l'unanimité des 41 votes exprimés.

L'appel à candidature est lancé par le Président. Il précise que les réunions du CDQRS ont lieu une fois par mois, le premier lundi du mois (en fonction des fêtes et jours fériés). Les séances ont lieu dans la salle demi-lune de la Maison de Quartier de 18 h 30 à 20 h 30.

Monsieur Jean-Pierre ARCHES, enseignant chercheur retraité, souhaite rejoindre le C.A.

Sa candidature, soumise au vote, est approuvée à l'unanimité des 41 votes exprimés.

Nous remercions toutes les personnes présentes, ainsi que celles ayant envoyé leur pouvoir.

L'assemblée générale est clôturée à 21 heures.

Elle est suivie d'un pot convivial qui nous rassemble sur la pelouse devant la Maison de Quartier et permet de continuer les discussions et les échanges.